

План подготовки МБОУ ООШ № 3 г. Апатиты к отопительному периоду 2025 -2026 годов

	Схемные, режимные и погодные условия: здание с открытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения), не газифицировано. Отопление подается регулярно в течение отопительного периода в среднем 9 месяцев в году (минимальный температуры до -30 С). За предыдущие три отопительных периода на системах теплоснабжения проблем выявленно не было, аварийных ситуаций не было.											ответственный	
	Организационные мероприятия									Срок			
1	Организация проведения ежегодного обучения и проверку знаний:												
1.1.	ответственных за ЭУ;									до 01.08.2025	Петрова Н.В.		
1.2.	ответственных на ТЭУ.									до 01.08.2025	Петрова Н.В.		
2	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)/заключение соглашения об урегулировании задолженности с РСО									на дату проверки	Еремина Н.И.		
3	Проверка наличия (при необходимости актуализация):												
3.1.	организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию ТЭУ для объектов, не являющихся ОПО									до 01.07.2025	Петрова Н.В.		
3.2.	перечня документации для объектов, не являющихся ОПО									до 01.07.2025	Петрова Н.В.		
3.3.	эксплуатационных инструкций ТЭУ									до 01.07.2025	Петрова Н.В.		
3.4.	паспортов ТЭУ, принципиальных схем									до 01.07.2025	Петрова Н.В.		
3.5.	инструкций для персонала, обслуживающего ТЭУ									до 01.07.2025	Петрова Н.В.		
4.	Формирование пакета документов (в т.ч. сбор, контроль сроков и оформления актов, заполнение оценочного листа) для здания и направление его в административную комиссию для оценки готовности здания к ОЗП, а так же контроль за поступлением из комиссии паспорта готовности здания и своевременным устранением замечаний комиссии оценки готовности зания к ОЗП									в соответствии с графиком проверок	Петрова Н.В.		
5.	Технологические мероприятия (указывается период (или дата) проведения работ)												
№ п/п	Муниципальное образование	Адрес	№ дома	Технологические мероприятия									
				Промывка оборудования и коммуникаций трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления	Испытания оборудования тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Наладка режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя тепловых пункта, ВДИС и ТЭУ , установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств, элеваторов	Проверка узла учета тепловой энергии (при наличии) и контрольно-измерительных приборов.	Проверка работоспособности регуляторов температуры и давления (если их наличие предусмотрено проектной документацией)	Проверка (в т.ч. вырезка, шурфовка) трубопроводов на предмет коррозионного износа металла, проверка (осмотр) запорной арматуры, восстановление (при отсутствии) тепловой изоляции ТП	Подготовка теплового контура здания	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Ответственный
				дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	г. Апатиты	ул. Бредова	27 А	июнь - июль 2025	июнь - июль 2025	июнь - июль 2025	июнь - июль 2025	июнь - июль 2025	июнь - июль 2025	июнь - июль 2025	июнь - июль 2025		Петрова Н.В.